



PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

H16524557

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

1 IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	UR LOS PINILLOS II 40 Bt:5 Es:A		
Dirección	UR LOS PINILLOS II 40 Bt:5 Es:A Pt:02 Pt:B		
Municipio	Estepona	Código Postal	29680
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A3	Año construcción	2012
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	C.T.E.		
Referencia/s catastral/es	0743901UF1304S06750P		

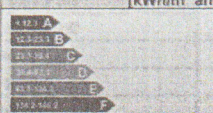
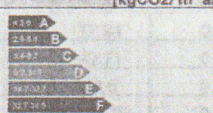
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

☐ Edificio de nueva construcción	☒ Edificio Existente
☒ Vivienda ☐ Unifamiliar ☒ Bloque ☐ Bloque completo ☒ Vivienda individual	☐ Terciario ☐ Edificio completo ☐ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	JOSE JAVIER HERRERA VIANO	NIF(NIE)	24860770R
Razón social	JOSE JAVIER HERRERA VIANO	NIF	24860770R
Domicilio	CALLE JACINTO BENAVENTE 33 2º C		
Municipio	Marbella	Código Postal	29602
Provincia	Málaga	Comunidad Autónoma	Andalucía
e-mail:	vipreh@gmail.com	Teléfono	636305446
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO TÉCNICO		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 26/08/2023

Firma del técnico certificador



690970000
urbangestion@gmail.com

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

Fecha
Ref. Catastral

26/08/2023
0743901UF1304S06750P

Página 1 de 7